




HUIS - HAACHT

€ 404.000




 Slaapkamers	3	 Badkamers	1
 Totale oppervlakte	1437 m²		

Deze nieuw te bouwen halfopen BEN woning op een zuid georiënteerd perceel van circa 1.437 m² (Lot 3+c) is residentieel én centraal gelegen vlakbij het levendige centrum van Haacht. Op ongeveer 1 km van het station. Met andere woorden een gewilde locatie indien u op zoek bent naar een woning in een kindvriendelijke straat op een boogscheut van scholen, sportclubs, winkels en het openbaar vervoer. Prima verbindingen naar Brussels Airport, Brussel, Mechelen en Leuven. Uw toekomstige woning zal worden gerealiseerd door een gekende bouwfirm met jarenlange ervaring. Als bijlage gaat een voorbeeldwoning die volledig kan worden aangepast naar uw specifieke wensen. Superieure isolatie-, verwarmings-, en ventilatietechnieken leiden tot een verbluffende energieprestatie en garanderen lage energiefacturen en een erg gezond binnenklimaat. Kortom, een buitenkans voor wie op zoek is naar een supergeïsoleerde, zeer functionele woning van hoog niveau, in een rustige en kindvriendelijke omgeving met een prima bereikbaarheid. Prijzen excl. 10% registratierechten op het grondaandeel, excl. 21%BTW op het constructieaandeel, excl. aansluitingskosten en excl. notariskosten. Voor verdere inlichtingen staan wij graag tot uw dienst. Contacteer Immo Vertommen Keerbergen 0496 26 47 26 of contact@immovertommen.be

DETAILS

Bouwjaar	2019	Aantal badkamers	1
Buurt	residentiële wijk centraal	Aantal slaapkamers	3
Beschikbaar vanaf	bij oplevering		
Staat	nieuw		
Bewoonbare oppervlakte	140 m²		
Totale oppervlakte	1437 m²		
Breedte aan de straatkant	12 m		
Tuin	Ja		
EPC	In aanvraag		
Elektriciteitskeuring	In aanvraag		

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Voorkooprecht	Nee	 Watertoets
Bouwvergunning verkregen	Ja	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Dagvaarding uitgebracht	Nee	
Verkavelingsvergunning	Ja	
Bestemming	Woonpark	

FOTO'S

