




HUIS - BEGIJNENDIJK

€ 365.300



 Slaapkamers	3	 Badkamers	1
 Totale oppervlakte	528 m²		


Deze nieuw te bouwen BEN HOB op een perceel van 528 m² (Lot4) geniet een centrale en residentiële locatie. De dorpskern van Begijnendijk met winkels, scholen en een ruime waaier aan sport- en ontspanningsmogelijkheden bevinden zich op fietsafstand. Uw toekomstige woning zal worden gerealiseerd door een gekende bouwfirm met jarenlange ervaring. Als bijlage gaat een voorbeeldwoning die volledig kan worden aangepast naar uw specifieke wensen. Superieure isolatie-, verwarmings-, en ventilatietechnieken leiden tot een verbluffende energieprestatie en garanderen lage energiefacturen en een erg gezond binnenklimaat. Kortom, een buitenkans voor wie op zoek is naar een super-geïsoleerde, zeer functionele woning van hoog niveau, in een rustige en kindvriendelijke omgeving met een prima bereikbaarheid. Prijzen excl. 10% registratierechten op het grondaandeel, excl. 21%BTW op het constructieaandeel, excl. aansluitingskosten en excl. notariskosten. Voor verdere inlichtingen staan wij graag tot uw dienst. Contacteer Immo Vertommen Keerbergen 0496 26 47 26 of contact@immovertommen.be

De plannen en beschrijvingen zijn indicatief en onder voorbehoud van wijziging. De vermelde vierkante meters zijn approximatief en kunnen wijzigen.

DETAILS

Bouwjaar	2020	Aantal badkamers	1
Buurt	centraal woonkern	Aantal slaapkamers	3
Beschikbaar vanaf	bij oplevering		
Staat	nieuw		
Verdiepingen	3		
Bewoonbare oppervlakte	185 m²		
Gevelbreedte	7 m		
Totale oppervlakte	528 m²		
Gevelbreedte	7 m		
Breedte aan de straatkant	10 m		
Tuin	Ja		
EPC	In aanvraag		
Elektriciteitskeuring	In aanvraag		

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Voorkooprecht	Nee	 Watertoets
Bouwvergunning verkregen	Ja	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Dagvaarding uitgebracht	Nee	
Verkavelingsvergunning	Ja	
Bestemming	Woongebied	

FOTO'S

