

APPARTEMENT - HEIST-OP-DEN-BERG SCHRIEK

**VANAF €  
254.000**



Uiterst hoogwaardige, ruime appartementen in het centrum van Schriek. Alle appartementen zijn voorzien van een eigen staanplaats en ruime berging. Gesitueerd in een prachtige, kleinschalige residentie, centraal gelegen. Alle voorzieningen, winkels, scholen, openbaar vervoer,... in de onmiddellijke omgeving.

Dit stijlvolle gebouw bestaat uit twee tuinappartementen met twee slaapkamers, op de eerste verdieping twee appartementen met twee slaapkamers en een ruime penthouse met drie slaapkamers. De gelijkvloerse appartementen beschikken over een mooie tuin, de overige appartementen hebben ruime terrassen.

Alle appartementen beschikken over een berging en een staanplaats.

De keuze voor energiezuinige materialen zorgen ervoor dat de EPB normen gemakkelijk worden gehaald.

Prijzen excl. 10% registratierechten op het grondaandeel, excl. 21%BTW op het constructieaandeel, excl. aansluitingskosten en excl. notariskosten.

Voor verdere inlichtingen staan wij graag tot uw dienst.

Contacteer Immo Vertommen Keerbergen 0496 26 47 26 of [contact@immovertommen.be](mailto:contact@immovertommen.be)

De plannen en beschrijvingen zijn indicatief en onder voorbehoud van wijziging. De vermelde vierkante meters zijn approximatief en kunnen wijzigen.

Alle ingetekend meubilair, keuken, sanitair en vloerbekleding zijn ter illustratie, indicatief en niet bindend.

## DETAILS

Bouwjaar	<b>2019</b>
Buurt	<b>centraal woonkern</b>
Beschikbaar vanaf	<b>vanaf akte</b>
Staat	<b>Nieuw</b>
Verdiepingen	<b>2</b>
Gevelbreedte	<b>14 m</b>
Gevelbreedte	<b>14 m</b>
Water	<b>Ja</b>
Gas	<b>Ja</b>
Riolering	<b>Ja</b>
EPC	<b>In aanvraag</b>
Elektriciteitskeuring	<b>In aanvraag</b>

## STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Voorkooprecht

**Geen voorkooprecht ruimtelijke  
ordening aanwezig**



Watertoets

**niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied**

Bouwvergunning verkregen

**Vergunning uitgereikt**

Dagvaarding uitgebracht

**Geen rechterlijke herstelmaatregel of  
bestuurlijke maatregel opgelegd**

Verkavelingsvergunning

**Geen verkavelingsvergunning**

Bestemming

**woongebied**

## BESCHIKBAARHEID

Nr.	Type	Opp.	Prijs excl. btw	Meer info
Leuvensebaan 13 bus 1 2223 Heist op den Berg	Appartement met tuin	-	€ 254.000	
Leuvensebaan 13 bus 2 2223 Heist op den Berg	Appartement met tuin	-	€ 254.000	
Leuvensebaan 13 bus 3 2223 Heist op den Berg	Appartement	-	€ 254.000	

FOTO'S

---

