


APPARTEMENT - KEERBERGEN

€ 429.000



 Slaapkamers

3

 Badkamers

1

 Garages

1

Dit nieuwbouw project met drie schitterende appartementen is gelegen in het hartje van Keerbergen. Het complex bevindt zich op enkele stappen van het marktplein. Het cultureel centrum Den Bussel, supermarkten, winkels en openbaar vervoer vindt u eveneens op wandelafstand.

Deze realisatie is gebouwd volgens de actuele energienormen en afgewerkt met kwaliteitsmaterialen. De moderne en functioneel doordachte architectuur biedt een maximaal ruimtegevoel. Alle appartementen genieten een ruime natuurlijke lichtinval door de vele glaspartijen en beschikken over royale terrassen, zodat u optimaal kan genieten van de zon. Het gelijkvloerse appartement heeft een privaatieve tuin en de penthouse een extra zonneterras.

Verkoop onder **BTW stelsel 6%**. Het E peil 30 geeft een **korting van 50%** op de onroerende voorheffing gedurende vijf kalenderjaren.

INDELING EERSTE VERDIEPING APPARTEMENT met TWEE RUIE TERRASSEN

Appartement eerste verdieping.

Gastentoilet, berging, leefruimte met open keuken, drie slaapkamers, nachthal en een badkamer.

Twee ruime terrassen waarvan één overdekt.

Garagebox aan 24.000 euro.

Lastenboek en plannen op aanvraag.

Voor verdere inlichtingen of een bezoek ter plaatse contacteer contact@immovertommen.be of bel 0496 26 47 26


Prijzen vermeld exclusief BTW en notariskosten

De plannen en beschrijvingen zijn indicatief en onder voorbehoud van wijziging. De vermelde vierkante meters zijn approximatief en kunnen wijzigen.

DETAILS

Bouwjaar	2021	Aantal badkamers	1
Buurt	centraal rustig	Aantal slaapkamers	3
Beschikbaar vanaf	bij oplevering	Oppervlakte terras 1	74 m²
Staat	nieuw		
Verdiepingen	3		
Bewoonbare oppervlakte	135 m²		
Water	Ja		
Gas	Ja		
Videfoon	Ja		
Lift	Ja		
Dubbele beglazing	Ja		
Schrijnwerkerij	aluminium		
Verwarming	individueel vloerverwarming		
Riolering	Ja		
EPC	In aanvraag		
Elektriciteitskeuring	ja, conform		

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Voorkooprecht	Nee	 Watertoets
Bouwvergunning verkregen	Ja	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Dagvaarding uitgebracht	Nee	
Verkavelingsvergunning	Nee	

Bestemming

Woongebied

FOTO'S

