

## KANTOOR - HEIST-OP-DEN-BERG

€ 6.500



Kantoorruimte ca. 700m<sup>2</sup> - toonzaal ca. 272m<sup>2</sup> - magazijnruimte ca. 200m<sup>2</sup> te huur

Opdeling flexibel te bespreken naargelang de aard van de huurder.

Moderne kantoorruimtes en toonzaal met alle voorzieningen (telefoon, IT).

Parking voor 20 wagens vooraan het gebouw.

Goede ligging kort bij de N10 en het centrum van Heist-op-den-Berg.

Bijkomende kosten:

- deelname OV
- gemeenschappelijke kosten en lasten

De plannen en beschrijvingen zijn indicatief en onder voorbehoud van wijziging. De vermelde vierkante meters zijn approximatief en kunnen wijzigen.

## DETAILS

Bouwjaar	<b>1990</b>	Aantal toiletten	<b>4</b>
Oriëntatie voorgevel	<b>zuid</b>		
Buurt	<b>industriepark centraal</b>		
Staat	<b>Goede staat</b>		
Bewoonbare oppervlakte	<b>1172 m<sup>2</sup></b>		
Water	<b>Ja</b>		
Gas	<b>Ja</b>		
Alarm	<b>Ja</b>		
Airco	<b>Ja</b>		
Dubbele beglazing	<b>Ja</b>		
Schrijnwerkerij	<b>Aluminium</b>		
Verwarming	<b>Collectief gas cv</b>		
Riolering	<b>Ja</b>		
EPC	<b>In aanvraag</b>		
Elektriciteitskeuring	<b>Ja, conform</b>		

## STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Voorkooprecht

**Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig**



Watertoets

**niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied**

Bouwvergunning verkregen

**Vergunning uitgereikt**

Dagvaarding uitgebracht

**Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd**

Verkavelingsvergunning

**Geen verkavelingsvergunning**

Bestemming

**industriegebied**

FOTO'S

