





HUIS - BERLAAR

€ 295.000



 Slaapkamers	1	 Badkamers	1
 Totale oppervlakte	786 m ²	 Garages	1

Centraal gelegen te renoveren woning of projectgrond te Berlaar.

Bestaande te renoveren woning of te bestuderen project van 3 tot 4 appartementen of een combinatie van een woning met appartementen.

Verdere informatie contact@immovertommen.be

Prijzen exclusief registratierechten en/of kosten.

De plannen en beschrijvingen zijn indicatief en onder voorbehoud van wijziging. De vermelde vierkante meters zijn approximatief en kunnen wijzigen.

DETAILS

Bouwjaar	1954	Kadastraal inkomen	€ 389,-
Oriëntatie voorgevel	noord	Aantal toiletten	1
Oriëntatie achtergevel	zuid	Opp woonkamer	32 m²
Buurt	centraal woonkern	Veranda	Ja
Beschikbaar vanaf	vanaf akte	Aantal badkamers	1
Staat	Te renoveren	Aantal slaapkamers	1
Bewoonbare oppervlakte	94 m²	Opp slaapkamer 1	15 m²
Gevelbreedte	8 m		
Totale oppervlakte	786 m²		
Gevelbreedte	8 m		
Breedte aan de straatkant	17 m		
Diepte terrein	46 m		
Tuin	Ja		
Water	Ja		
Gas	Ja		
Schrijnwerkerij	Hout		
Verwarming	Individueel stookolie cv		
Riolering	Ja		
EPC	1172 kWh/m²		
Elektriciteitskeuring	Nee		

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Voorkooprecht

**Geen voorkooprecht ruimtelijke
ordening aanwezig**



Watertoets

niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Bouwvergunning verkregen

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding uitgebracht

**Geen rechterlijke herstelmaatregel of
bestuurlijke maatregel opgelegd**

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestemming **woongebied**

FOTO'S

