

HUIS - HARTBEESPOORT (ZUID-AFRIKA)

€ 995.000




 Slaapkamers

6

 Badkamers

5

 Totale oppervlakte

2000 m<sup>2</sup>

 Garages

4

Stap binnen in een wereld van luxe en elegantie met deze schitterende vakantiewoning! Gelegen op een toplocatie aan een binnenmeer, biedt deze woning met entertainment house u alles waar u ooit van droomde. Belangrijkste kenmerken: Hoofdhuis: De hoofdwooning heeft een mooie centrale hal die uitgaat op verschillende lichtrijke leefruimtes. Er zijn 4 luxe slaapkamers en 3 badkamers, een mooie tuin met terras en zwembad. Elk detail van dit huis is met verfijning ontworpen, van moderne tegels tot ingebouwde kasten allemaal in hoogwaardige materialen. Entertainment house: Dit slimme ontwerp beschikt over een luxe gastenverblijf, een appartement voor personeel en een schitterend binnenzwembad met bar, keuken en ontspanningsruimte. Het hoofdhuis en entertainment house hebben elk een garage voor 2 auto's. Buiten is er parking voor een 5-tal auto's. Bij deze woning hoort ook nog een boothuis met aanlegsteiger! Westlake Country & Safari Estate is gelegen op een 80-tal km van Johannesburg: Het is een paradijs voor natuurliefhebbers: Omarm de landelijke levensstijl met toegang tot wandelpaden, binnenmeren, beekjes en een jachthaven. Geniet van wateractiviteiten, vissen en de schoonheid van een wildlandgoed waar dieren zoals springbok, gemsbok vrij rondlopen. Recreatieve faciliteiten: Het landgoed biedt squash- en tennisbanen, beachvolleybal en een manege, perfect voor actieve en sportieve bewoners. Veilig en vredig wonen: Gelegen aan de zuidelijke oevers van het Hartbeespoortdam belooft dit veilige landgoed een vredige omgeving, omringd door de mooie natuur. Dit huis is het toonbeeld van luxe wonen, met zowel elegantie als functionaliteit. Prijzen exclusief kosten. Voor inlichtingen of het plannen van een bezoek staan wij graag tot uw dienst. Contacteer Immo Vertommen Keerbergen 0496 26 47 26 of [contact@immovertommen.be](mailto:contact@immovertommen.be)

De plannen en beschrijvingen zijn indicatief en onder voorbehoud van wijziging. De vermelde vierkante meters zijn approximatief en kunnen wijzigen.

## DETAILS

Bouwjaar	<b>2019</b>	Aantal badkamers	<b>5</b>
Oriëntatie achtergevel	<b>zuid</b>	Aantal slaapkamers	<b>6</b>
Buurt	<b>vakantieverblijf Aan water</b>	Bureau	<b>Ja</b>
Beschikbaar vanaf	<b>af te spreken met eigenaar</b>	Wasplaats	<b>Ja</b>
Staat	<b>Uitstekend</b>	Oriëntatie terras 1	<b>zuid</b>
Bewoonbare oppervlakte	<b>1180 m<sup>2</sup></b>		
Aantal parkeerplaatsen (buiten)	<b>5</b>		
Totale oppervlakte	<b>2000 m<sup>2</sup></b>		
Tuin	<b>Ja</b>		
Water	<b>Ja</b>		
Alarm	<b>Ja</b>		
Airco	<b>Ja</b>		
Schrijnwerkerij	<b>Aluminium</b>		
Riolering	<b>Ja</b>		
EPC	<b>In aanvraag</b>		
Elektriciteitskeuring	<b>In aanvraag</b>		

## STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Voorkooprecht

**Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig**



Watertoets

**Niet meegedeeld**

Bouwvergunning verkregen

**Geen vergunning uitgereikt**

Dagvaarding uitgebracht

**Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd**

Verkavelingsvergunning

**Geen verkavelingsvergunning**

Bestemming

**In aanvraag**

FOTO'S

